



GVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL - MINISTRU

nr. 3050 D.P.S.G.  
Data 19 XI 2002

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
SENAT  
457 25/11/2002

**Domnule președinte,**

În conformitate cu prevederile art.110 alin.(1) din Constituție,  
Guvernul României formulează următorul

## **PUNCT DE VEDERE**

referitor la propunerea legislativă intitulată *Lege pentru modificarea art. 39 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului forestier nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare*, inițiată de domnul senator Dumitru Codreanu, din Grupul parlamentar al PRM.

### **I. Principalele reglementări**

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare crearea cadrului legislativ care să permită reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor aflate sub luciul de apă, respectiv, bazinele piscicole,

iazurile, heleșteele și altele asemenea, pentru a se acoperi omisiunea legiuitorului și pentru a se înlătura inechitatea creată între fostele forme asociative de proprietate în funcție de categoria de folosință a terenurilor.

Astfel, inițiatorul propune completarea art. 39 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, cu dispoziții în sensul că prevederile art. 26-28 din această lege se aplică și bazinelor piscicole naturale și amenajate (iazuri, heleștee și altele asemenea) ce au aparținut formelor asociative.

## II. Observații și propuneri

1 Menționăm că, potrivit art. 4<sup>1</sup> din Legea nr. 400/2002 *pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată*, nu se restituie proprietarilor deposedați, persoane fizice - printre altele - terenurile pe care se află bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, restituirea făcându-se pe alt amplasament, dacă există suprafețe suficiente, sau se acordă despăgubiri în condițiile legii.

2. Dispozițiile art. 26 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, la care se face trimitere, prevăd că foștilor membri ai formelor asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, composesorate, obști de moșneni în devălmășie, obști răzeșești nedivizate, păduri grănicerești și alte forme asociative asimilate acestora, precum și moștenitorilor acestora, care au formulat cereri de reconstituire a dreptului de proprietate în baza art. 46 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, li se va elibera un singur titlu de proprietate, cu mențiunea la titular: "*composesorate*", "*obște de moșneni*", "*obște de răzeși*", "*păduri grănicerești*", alte asociații și cu denumirea localității respective.

Aceste dispoziții cuprind, la rândul lor, o normă de trimitere, la art. 46 din Legea nr. 18/1991, republicată, care prevede la alin. (1) că

*"foștii proprietari sau, după caz, moștenitorii acestora pot cere reconstituirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor prevăzute la art. 45, pe baza actelor care le atestă această calitate și în limitele suprafețelor prevăzute în acele acte".*

Terenurile ce fac obiectul art. 45 din Legea nr. 18/1991, republicată, sunt: terenuri cu vegetație forestieră, păduri, zăvoaie, tufărișuri, pășuni și fânețe împădurite.

3. Din analiza textelor prezentate, rezultă cu claritate că bazinele piscicole naturale și amenajate nu fac parte din categoria de terenuri cu privire la care foștii composesori sau, după caz, moștenitorii acestora pot cere reconstituirea dreptului de proprietate. În consecință, completarea dispozițiilor art. 39 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, nu dă dreptul formelor asociative să solicite alte terenuri decât cele prevăzute la art. 45 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

De altfel, bazinele piscicole naturale și amenajate (iazuri, heleștee și altele asemenea), nu se regăsesc în categoria *"terenuri aflate permanent sub luciu de apă"*, ce fac parte din fondul funciar al României, reglementat prin Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Din această categorie de terenuri fac parte: albiile minore ale cursurilor de apă, cuvetele lacurilor la nivelurile maxime de retenție, fundul apelor maritime interioare și al mării teritoriale.

Bazinele piscicole naturale și bazinele piscicole amenajate sunt definite și supuse reglementării Legii nr. 192/2001 privind fondul piscicol, pescuitul și acvacultura, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, bazine piscicole naturale sunt *"pârâiele și râurile de munte, colinare, de șes, în regim natural sau ameliorat, bălțile și lacurile naturale, lacurile litorale, lacurile de acumulare și canalele magistrale sau de navigație"*, iar bazine piscicole amenajate sunt *"heleșteele, iazurile cu zonele lor inundabile, păstrăvăriile, vivierele flotabile, stațiile de reproducere artificială și instalațiile pentru creșterea superintensivă"*.

4. Precizăm că, în anexa la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia se prevede că *"apele de suprafață cu albiile lor minore, malurile și cuvetele lacurilor, apele subterane,*

*apele maritime interioare, faleza și plaja marii, cu bogățiile lor naturale și cu potențialul energetic valorificabil, marea teritorială și fundul apelor maritime, căile navigabile interioare" fac parte din domeniul public al statului.*

În raport cu aceste dispoziții, propunerea de reconstituire a dreptului de proprietate asupra bazinelor piscicole naturale și bazinelor piscicole amenajate, care pot fi bunuri aflate în proprietatea publică a statului, încalcă dispozițiile art. 135 alin. (5) din Constituție, potrivit căroră *"Bunurile proprietate publica sunt inalienabile. În condițiile legii, ele pot fi date în administrarea regiilor autonome ori instituțiilor publice sau pot fi concesionate ori închiriate"*.

### **III. Punctul de vedere al Guvernului**

Având în vedere considerentele expuse, **Guvernul nu susține această inițiativă legislativă.**

Cu stimă,

Adrian NĂSTASE  


Domnului senator Nicolae VĂCĂROIU

**Președintele Senatului**